ПРОТОКОЛ № 33
заседания Контрольной комиссии
Саморегулируемой организации СОЮЗа
«Содружество строителей»

г. Самара

Дата проведения: «25» августа 2026 г.
Место проведения: РФ, г.Самара, ул.Лесная, д.23
Время проведения: 09:00

Присутствуют:	председатель комиссии	Писарева Ольга Михайловна начальник экспертного отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
	члены комиссии:	Хайруллин Марат Нурислямович главный специалист СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
		Королевская Татьяна Станиславовна главный специалист СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
		Соколова Ольга Александровна главный специалист СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

Заседание открыла председатель Контрольной комиссии СРО СОЮЗа «Содружество строителей» Писарева О. М.
Из 6 членов Контрольной комиссии – присутствуют 4. Кворум имеется.
Писарева О. М. огласила присутствующих на заседании, представила секретаря заседания Хайруллина М.Н., предложила утвердить повестку дня заседания.

Открытым голосованием Контрольная комиссия единогласно приняла решение:

Утвердить следующую повестку дня заседания:
1. Результаты проведения плановых проверок.
2. Результаты проведения внеплановых проверок.
Председатель Писарева О. М. предложила приступить к работе по рассмотрению вопросов повестки дня заседания.

1. Результаты проведения плановых проверок.

Слушали: председателя Контрольной комиссии начальника экспертного отдела Писареву О.М., члена Контрольной комиссии главного специалиста: Хайруллина М.Н., которые доложили о результатах плановых проверок 12 организаций:

Вопрос № 1.1 повестки дня: Представили документы в установленный срок без замечаний 9 организации:
1. ООО «Конкурент», ИНН 6325010041 - акт № 088-2-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
2. ООО «Поволжский монолит», ИНН 6316057580 - акт № 163-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
3. ООО «Строительная Компания САТОН», ИНН 6320054447 - акт № 158-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
4. ООО «ТЕПЛОГАРАНТ», ИНН 6316269489 - акт № 164-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
5. ООО «Максстрой-Транс», ИНН 6316248513 - акт № 165-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
6. ООО «НПО ТЕХНОЛОГИЯ», ИНН 6330072357 - акт № 162-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.

7. ООО «ЭНЕРГОРЕМСТРОЙ», ИНН 6345030582 - акт № 160-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
8. ООО «МОНТАЖСТРОЙ», ИНН 6318067826 - акт № 132-2-Пл-26 от 19 августа 2026 г.
9. ООО «ГАММА», ИНН 6319234484 - акт № 153-2-Пл-26 от 21 августа 2026 г.

Формулировка решения по вопросу № 1.1 повестки: По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:
- соответствуют требованиям стандартов, внутренних документов СРО и условиям членства в СРО; требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании:
1. ООО «Конкурент», ИНН 6325010041 - акт № 088-2-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
2. ООО «Поволжский монолит», ИНН 6316057580 - акт № 163-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
3. ООО «Строительная Компания САТОН», ИНН 6320054447 - акт № 158-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
4. ООО «ТЕПЛОГАРАНТ», ИНН 6316269489 - акт № 164-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
5. ООО «Максстрой-Транс», ИНН 6316248513 - акт № 165-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
6. ООО «НПО ТЕХНОЛОГИЯ», ИНН 6330072357 - акт № 162-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
7. ООО «ЭНЕРГОРЕМСТРОЙ», ИНН 6345030582 - акт № 160-1-Пл-26 от 21 августа 2026 г.
8. ООО «МОНТАЖСТРОЙ», ИНН 6318067826 - акт № 132-2-Пл-26 от 19 августа 2026 г.
9. ООО «ГАММА», ИНН 6319234484 - акт № 153-2-Пл-26 от 21 августа 2026 г.

Вопрос № 1.2 повестки дня: Не представили документы в установленный срок, выявлены нарушения у 3 организаций:
1. ООО «СТРОЙТРАНССЕРВИС», ИНН 6319696841 - акт № 039-2-Пл-26 от 24 августа 2026 г.
2. ООО «САМАРСКАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА», ИНН 6316194836 - акт № 159-1-Пл-26 от 24 августа 2026 г.
3. ООО «Телекомстрой», ИНН 6317162851 - акт № 161-1-Пл-26 от 24 августа 2026 г.

Формулировка решения по вопросу № 1.2 повестки: По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:
- нарушены требования стандартов, внутренних документов СРО и условия членства в СРО; требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании:
1. ООО «СТРОЙТРАНССЕРВИС», ИНН 6319696841 - акт № 039-2-Пл-26 от 24 августа 2026 г.
2. ООО «САМАРСКАЯ СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА», ИНН 6316194836 - акт № 159-1-Пл-26 от 24 августа 2026 г.
3. ООО «Телекомстрой», ИНН 6317162851 - акт № 161-1-Пл-26 от 24 августа 2026 г.

Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию СОЮЗа для принятия решения

Итоги голосования: «За» - 4 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

2. Результаты проведения внеплановых проверок.

Слушали: председателя Контрольной комиссии начальника экспертного отдела Писареву О.М., членов Контрольной комиссии главных специалистов: Хайруллина М.Н., которые доложили о результатах внеплановых проверок 50 организаций:

Вопрос № 2.1 повестки дня: Результаты проверки в связи с приѐмом в члены СРО СОЮЗа «Содружество строителей» 5 кандидатов:
1. ООО Производственное Коммерческое Предприятие «СИБ», ИНН 6321441470 - акт № 048-1-П-26 от 19 августа 2026 г.
2. ООО «КУБ», ИНН 6317145870 - акт № 049-1-П-26 от 19 августа 2026 г.

Формулировка решения по вопросу № 2.1 повестки: По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:

Кандидаты в члены СРО СОЮЗа «Содружество строителей»

1. ООО Производственное Коммерческое Предприятие «СИБ», ИНН 6321441470 - акт № 048-1-П-26 от 19 августа 2026 г.
2. ООО «КУБ», ИНН 6317145870 - акт № 049-1-П-26 от 19 августа 2026 г.

соответствуют условиям членства в саморегулируемой организации.

Направить материалы проверки на Совет СОЮЗа для принятия решения.

Вопрос № 2.2 повестки дня: Результаты соблюдения требований стандартов, внутренних документов и условий членства в СРО 1 организации:

1. ООО «Архилекс», ИНН 3245021405 - акт № 004-2-НРС-26 от 19 августа 2026 г.

Формулировка решения по вопросу № 2.2 повестки: По результатам обсуждения Контрольной комиссией принято решение:

1. ООО «Архилекс», ИНН 3245021405 - акт № 004-2-НРС-26 от 19 августа 2026 г.

соответствуют предъявляемым требованиям.

Вопрос № 2.3 повестки дня: Результаты проведения текущего контроля. Выявлены нарушения у 44 членов саморегулируемой организации:

1. ООО «Средневолжская водопроводная компания», ИНН 6319180655 - уведомление № 516-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
2. ООО «СВТК-строй», ИНН 6319208332 - уведомление № 536-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
3. ООО «Самара-Стройком», ИНН 6315010483 - уведомление № 545-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
4. ООО «Спецтехнопарк», ИНН 6350019344 - уведомление № 525-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
5. ООО «СПромВент», ИНН 6316171324 - уведомление № 546-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
6. ООО «СИСТЕМА», ИНН 6321436287 - уведомление № 548-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
7. ООО «Строительная Компания ВолгаСтройМонтаж», ИНН 6318049104 - уведомление № 549-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
8. ООО «Строительно Монтажное Управление 8», ИНН 6312208012 - уведомление № 530-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
9. ООО «СервисПром», ИНН 6317149988 - уведомление № 358-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
10. ООО «Строительно-монтажные технологии», ИНН 6330101784 - уведомление № 442-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
11. ООО "Строительно-монтажное управление №2", ИНН 6380000990 - уведомление № 513-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
12. ООО "СамВент", ИНН 6319091758 - уведомление № 514-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
13. ООО "Сызраньводоканал", ИНН 6325028144 - уведомление № 515-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
14. ООО «Средневолжская водопроводная компания», ИНН 6319180655 - уведомление № 533-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
15. ООО «Стройпроф», ИНН 6382072333 - уведомление № 538-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
16. ООО «Самарский Проект», ИНН 6316091453 - уведомление № 517-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
17. ООО «СМР-Волга», ИНН 6318236087 - уведомление № 518-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
18. ООО «СОЮЗ-МОНТАЖ», ИНН 6312162872 - уведомление № 539-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
19. ООО «СК ЭНЕРГО», ИНН 6330073960 - уведомление № 519-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
20. ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР «РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА», ИНН 6315556787 - уведомление № 520-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
21. ООО «Сантех Евро Монтаж», ИНН 6323086398 - уведомление № 540-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
22. ООО «СпецСтрой-Л», ИНН 6321222359 - уведомление № 521-ТК-26 от 21 августа 2026 г.

23. ООО «Строительная компания «Сетьдорстрой», ИНН 6318191164 - уведомление № 541-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
24. ООО «СтройКом», ИНН 6312160258 - уведомление № 522-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
25. ООО Строительная компания «Вертикаль», ИНН 6318229555 - уведомление № 523-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
26. ООО «СК ТЭК», ИНН 6317105194 - уведомление № 542-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
27. ООО «СК Чапаевск ТехПромМонтаж», ИНН 6376019155 - уведомление № 543-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
28. ООО СК «Центр», ИНН 6315018281 - уведомление № 544-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
29. ООО «СТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ», ИНН 6318239793 - уведомление № 537-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
30. ООО «СК МИД-СТРОЙ», ИНН 6316224329 - уведомление № 524-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
31. ООО «Стройпарк», ИНН 6325066767 - уведомление № 526-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
32. ООО «Строительная Компания ГлавСтрой», ИНН 6311114724 - уведомление № 527-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
33. ООО «СКВ», ИНН 6319188460 - уведомление № 547-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
34. ООО «Строительная Компания Пересвет», ИНН 6319225465 - уведомление № 528-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
35. ООО «Системы Аварийного Питания», ИНН 6311137369 - уведомление № 529-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
36. ООО «СПЕЦ», ИНН 6382063635 - уведомление № 550-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
37. ООО Специализированный застройщик «СилГрупп», ИНН 6324110692 - уведомление № 531-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
38. ООО «Спецантикор», ИНН 6319246962 - уведомление № 532-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
39. ООО «СамараСпецМонтаж», ИНН 6315642355 - уведомление № 371-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
40. ООО «СпецРемСтрой», ИНН 6312198822 - уведомление № 379-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
41. ООО «СамараИнвестСтрой», ИНН 6330100290 - уведомление № 441-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
42. ООО «Строймонтаж», ИНН 6312097486 - уведомление № 449-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
43. ООО «СтройПрестиж», ИНН 6312200550 - уведомление № 460-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
44. ООО «Сервис Строй», ИНН 6317173807 - уведомление № 475-ТК-26 от 21 августа 2026 г.

- нарушены требования стандартов, внутренних документов СРО и условия членства в СРО; требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании:

1. ООО «Средневолжская водопроводная компания», ИНН 6319180655 - уведомление № 516-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
2. ООО «СВТК-строй», ИНН 6319208332 - уведомление № 536-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
3. ООО «Самара-Стройком», ИНН 6315010483 - уведомление № 545-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
4. ООО «Спецтехнопарк», ИНН 6350019344 - уведомление № 525-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
5. ООО «СПромВент», ИНН 6316171324 - уведомление № 546-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
6. ООО «СИСТЕМА», ИНН 6321436287 - уведомление № 548-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
7. ООО «Строительная Компания ВолгаСтройМонтаж», ИНН 6318049104 - уведомление № 549-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
8. ООО «Строительно Монтажное Управление 8», ИНН 6312208012 - уведомление № 530-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
9. ООО «СервисПром», ИНН 6317149988 - уведомление № 358-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
10. ООО «Строительно-монтажные технологии», ИНН 6330101784 - уведомление № 442-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
11. ООО "Строительно-монтажное управление №2", ИНН 6380000990 - уведомление № 513-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
12. ООО "СамВент", ИНН 6319091758 - уведомление № 514-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
13. ООО "Сызраньводоканал", ИНН 6325028144 - уведомление № 515-ТК-26 от 21 августа 2026 г.

14. ООО «Средневолжская водопроводная компания», ИНН 6319180655 - уведомление № 533-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
15. ООО «Стройпроф», ИНН 6382072333 - уведомление № 538-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
16. ООО «Самарский Проект», ИНН 6316091453 - уведомление № 517-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
17. ООО «СМР-Волга», ИНН 6318236087 - уведомление № 518-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
18. ООО «СОЮЗ-МОНТАЖ», ИНН 6312162872 - уведомление № 539-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
19. ООО «СК ЭНЕРГО», ИНН 6330073960 - уведомление № 519-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
20. ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР «РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА», ИНН 6315556787 - уведомление № 520-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
21. ООО «Сантех Евро Монтаж», ИНН 6323086398 - уведомление № 540-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
22. ООО «СпецСтрой-Л», ИНН 6321222359 - уведомление № 521-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
23. ООО «Строительная компания «Сетьдорстрой», ИНН 6318191164 - уведомление № 541-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
24. ООО «СтройКом», ИНН 6312160258 - уведомление № 522-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
25. ООО Строительная компания «Вертикаль», ИНН 6318229555 - уведомление № 523-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
26. ООО «СК ТЭК», ИНН 6317105194 - уведомление № 542-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
27. ООО «СК Чапаевск ТехПромМонтаж», ИНН 6376019155 - уведомление № 543-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
28. ООО СК «Центр», ИНН 6315018281 - уведомление № 544-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
29. ООО «СТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ», ИНН 6318239793 - уведомление № 537-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
30. ООО «СК МИД-СТРОЙ», ИНН 6316224329 - уведомление № 524-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
31. ООО «Стройпарк», ИНН 6325066767 - уведомление № 526-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
32. ООО «Строительная Компания ГлавСтрой», ИНН 6311114724 - уведомление № 527-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
33. ООО «СКВ», ИНН 6319188460 - уведомление № 547-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
34. ООО «Строительная Компания Пересвет», ИНН 6319225465 - уведомление № 528-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
35. ООО «Системы Аварийного Питания», ИНН 6311137369 - уведомление № 529-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
36. ООО «СПЕЦ», ИНН 6382063635 - уведомление № 550-ТК-26 от 24 августа 2026 г.
37. ООО Специализированный застройщик «СилГрупп», ИНН 6324110692 - уведомление № 531-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
38. ООО «Спецантикор», ИНН 6319246962 - уведомление № 532-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
39. ООО «СамараСпецМонтаж», ИНН 6315642355 - уведомление № 371-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
40. ООО «СпецРемСтрой», ИНН 6312198822 - уведомление № 379-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
41. ООО «СамараИнвестСтрой», ИНН 6330100290 - уведомление № 441-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
42. ООО «Строймонтаж», ИНН 6312097486 - уведомление № 449-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
43. ООО «СтройПрестиж», ИНН 6312200550 - уведомление № 460-ТК-26 от 21 августа 2026 г.
44. ООО «Сервис Строй», ИНН 6317173807 - уведомление № 475-ТК-26 от 21 августа 2026 г.

Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию СОЮЗа для принятия решения

Итоги голосования: «За» - 4 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Председатель комиссии: _____ /Писарева О. М.

Секретарь заседания:_____ /Хайруллин М.Н.