

Протокол № 20
Совета Саморегулируемой организации
СОЮЗа «Содружество строителей»

г. Самара

22 июня 2023 г.

Дата проведения: 22 июня 2023 г.
Место проведения: РФ, г. Самара, ул. Лесная, д. 23
Время проведения: 14:00
Присутствуют: Президент – Харитонов Сергей Викторович
Члены Совета:
1. Бессулин Игорь Иванович
2. Водославский Вячеслав Михайлович
3. Зиборов Андрей Борисович
4. Решетов Николай Павлович

Приглашённые: Генеральный директор СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
Зими́на Вероника Григорьевна
Начальник юридического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей» Постнова Людмила Геннадьевна
Начальник методического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей» Шабанова Ольга Ивановна
Начальник экспертного отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей» Писарева Ольга Михайловна

Совет открыл Президент СРО СОЮЗа «Содружество строителей» Харитонов Сергей Викторович, который сообщил, что из 9 членов Совета в заседании участвуют 5 человек, что составляет 56 % от общего числа членов Совета. Заседание Совета считается правомочным, т.к. на нём присутствует более половины членов Совета.

Харитонов С.В. выступил с вступительным словом, огласил присутствующих на заседании, представил секретаря заседания Шабанову Ольгу Ивановну, предложил утвердить повестку дня заседания.

Открытым голосованием Совет единогласно принял решение:
Утвердить следующую повестку дня заседания:

1. *О приеме в члены СРО СОЮЗа «Содружество строителей».*
2. *О принятии решения об исключении из членов СОЮЗа.*
3. *Об исключении из реестра членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» в связи со сменой адреса местонахождения*

По вопросу 2 Повестки на заседание Совета приглашены руководители (представители) организаций, рекомендованных дисциплинарной комиссией на исключение из членов СОЮЗа.

Президент Харитонов С.В. предложил приступить к работе по рассмотрению вопросов повестки дня заседания Совета.

Вопрос № 1 *О приеме в члены СРО СОЮЗа «Содружество строителей».*
повестки дня:

Слушали: Начальника экспертного отдела Писареву О.М., которая доложила о рассмотрении исполнительным органом СРО СОЮЗ «Содружество строителей» 3 заявлений о вступлении в члены СРО СОЮЗа «Содружество строителей»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «КомфортСтрой» (ИНН 6320056268)
2. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ОСНОВАНИЕ» (ИНН 6317160685)
3. Общество с ограниченной ответственностью «ПСК №1» (ИНН 6317163118)

Формулировка решения по вопросу № 1 повестки: По результатам обсуждения Советом принято решение:
1. Принять в члены СРО СОЮЗа «Содружество строителей» с выдачей Уведомления о принятом решении:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «КомфортСтрой» (ИНН 6320056268)

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ОСНОВАНИЕ» (ИНН 6317160685)

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

1.3. Общество с ограниченной ответственностью «ПСК №1» (ИНН 6317163118)

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

2. В соответствии с Положением о членстве в Саморегулируемой организации СОЮЗе «Содружество строителей», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов данное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО, а также вступительного взноса в саморегулируемую организацию при условии их уплаты в течение семи рабочих дней со дня получения Уведомления.

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

3. В соответствии с решением, принятым Общим собранием от 24 мая 2017 г. № 2/17 о страховании компенсационных фондов, «Положением о страховании членами Саморегулируемой организации СОЮЗа «Содружество строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», указанные организации в течении семи рабочих дней должны заключить договора страхования гражданской ответственности.

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос № 2 *О принятии решения об исключении из членов СОЮЗа.*
повестки дня:

Слушали: Начальника экспертного отдела Писареву О.М., которая доложила, что в Совет СОЮЗа поступили Рекомендации дисциплинарной комиссии СОЮЗа о применении в соответствии с пп.2 п. 2 ст.55.7 ГК РФ, п. 6.4 Положения СРО-СС-П-01-2023-04 меры дисциплинарного воздействия - исключение из членов Саморегулируемой организации в отношении членов СОЮЗа:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПСК Инновация» (ИНН 6317047792, Рекомендация дисциплинарной комиссии от 21.06.2023г.)

2. Общество с ограниченной ответственностью «МЕРКУРИЙ» (ИНН 6315008935, Рекомендация дисциплинарной комиссии от 21.06.2023г.)

3. Общество с ограниченной ответственностью «ТольяттиСтрой» (ИНН 6324061734, Рекомендация дисциплинарной комиссии от 21.06.2023г.)

4. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МАЯК» (ИНН 6317145278, Рекомендация дисциплинарной комиссии от 21.06.2023г.)

Слушали: Президента Харитонову С.В., члена Совета Решетова Н.П.

Формулировка решения по вопросу № 2 повестки: По результатам обсуждения Советом принято решение: В соответствии с пп. 2 п. 2 ст. 55.7 ГК РФ, п. 6.4. Положения СРО-СС-П-01-2023-04, и на основании Рекомендаций дисциплинарной комиссии:

1. В связи с тем, что Общество с ограниченной ответственностью «ПСК Инновация» (ИНН 6317047792) устранило часть нарушений, принятие решения по рекомендации Дисциплинарной комиссии от 21.06.2023г. об исключении лица из членов саморегулируемой организации **ОТЛОЖИТЬ** до 30.06.2023

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно.

2. **ИСКЛЮЧИТЬ** из членов СРО СОЮЗ «Содружество строителей» с 22 июня 2023г. Общество с ограниченной ответственностью «МЕРКУРИЙ» (ИНН 6315008935)

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно.

3. **ИСКЛЮЧИТЬ** из членов СРО СОЮЗ «Содружество строителей» с 22 июня 2023г. Общество с ограниченной ответственностью «ТольяттиСтрой» (ИНН 6324061734)

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно.

4. В связи с тем, что Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МАЯК» (ИНН 6317145278) устранила нарушения по Уведомлениям о нарушении требований внутренних документов саморегулируемой организации № 149-1-ТК-23, № 174-1-ТК-23, рекомендацию Дисциплинарной комиссии об исключении лица из членов саморегулируемой организации от 21.06. 2023 г. **ОТКЛОНИТЬ**.

ВОЗОБНОВИТЬ право ООО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МАЯК» (ИНН 6317145278) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 22 июня 2023г.

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно

Вопрос № 3 *Об исключении из реестра членов СРО СОЮЗа «Содружество строителей» в связи со сменой адреса местонахождения.*
повестки дня:

Слушали: Начальника экспертного отдела Писареву О.М., которая доложила, что в результате мониторинга установлена смена адреса местонахождения у членов СОЮЗа:

1. ООО «Завод ПРОМСТРОЙМЕТ» (ИНН 6317132769) сменился адрес местонахождения с 443030, г. Самара, ул. Чернореченская, д. ба, офис 2 на 111524, г. Москва, вн. тер.муниципального округа Перово, ул. Электродная, д. 2, стр. 12, помещ. 6Н.

2. ООО «Ладья» (ИНН 6314022920) сменился адрес местонахождения с 443022, Самарская область, г.о. Самара, вн. р-н Советский, г. Самара, Заводское шоссе, д. 21К, офис 9 на 115114, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Даниловский, ул. Дербеневская, д. 20, стр. 18.

Слушали: Президента Харитонов С.В., члена Совета Водославского В.М.

**Формулировка
решения по
вопросу № 3
повестки:**

По результатам обсуждения Советом принято решение:
В соответствии с п. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ

1. **ИСКЛЮЧИТЬ** из членов СРО СОЮЗ «Содружество строителей» с 22 июня 2023г. Общество с ограниченной ответственностью «Завод ПРОМСТРОЙМЕТ» (ИНН 6317132769)
2. **ИСКЛЮЧИТЬ** из членов СРО СОЮЗ «Содружество строителей» с 22 июня 2023г. Общество с ограниченной ответственностью «Ладья» (ИНН 6314022920)

Итоги голосования: «За»– 5 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.
Решение принято единогласно

Повестка дня исчерпана.

Председатель заседания Совета Харитонов С.В. объявил о закрытии заседания.

Председатель заседания: _____



/ Харитонов С.В. /

Секретарь заседания: _____



/Шабанова О.И./