

Протокол № 24
Совета Саморегулируемой организации
Некоммерческое партнёрство
«Содружество строителей»

г. Самара

19 июня 2012 г.

Дата проведения: 19 июня 2012 г.
Место проведения: РФ, г. Самара, ул. Лесная, д. 23
Время проведения: 16:00
Присутствуют: Президент – Лапада Владимир Алексеевич
Члены Совета:
1. Варков Юрий Александрович
2. Зиборов Андрей Борисович
3. Коровкин Григорий Львович
4. Никулин Владимир Викторович
5. Селезнев Александр Александрович

Приглашённые: Генеральный директор НП «Содружество строителей»
Зими́на Вероника Григорьевна
Директор по общим вопросам НП «Содружество строителей»
Евстигнеева Ирина Евгеньевна
Начальник методического отдела НП «Содружество строителей»
Шабанова Ольга Ивановна
Руководители организаций - членов Партнерства:
ООО «НОВОКУЙБЫШЕВСКСТРОЙ»
ООО «СтройИмпульс»
ООО «ВолгаСтрой»
ООО «Компания по эксплуатации электрических сетей»
ООО «Магистраль-2»
ООО «МОНТЭК»
ООО «Промстройсервис»
ООО «Химстрой»
ООО «Октябрьскэнергомонтаж»
ООО «Самара Дом Строй»
ООО «Самарская строительная компания»
ООО «Аккорд»

Совет открыл Президент СРО НП «Содружество строителей» Лапада Владимир Алексеевич.

Из 11 членов Совета – присутствуют 6. Кворум имеется.

Лапада В.А. выступил с вступительным словом, огласил присутствующих на заседании, представил секретаря заседания Шабанову Ольгу Ивановну, предложил утвердить повестку дня заседания.

Открытым голосованием Совет единогласно принял решение:

Утвердить следующую повестку дня заседания:

1. *Внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают*

- влияние на безопасность объектов капитального строительства.*
2. *Замена Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на форму, установленную приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №356 от 05.07.2011г.*
 3. *О принятии решения по прекращению действия свидетельства о допуске к работам в отношении трех членов Партнёрства*
 4. *О принятии решения по членам Партнёрства, имеющим задолженности по уплате членских взносов.*
 5. *Об электронном документообороте.*
 6. *Об участии в Ассоциации реставраторов.*

Президент Лапада В.А. предложил приступить к работе по рассмотрению вопросов повестки дня собрания.

Вопрос № 1 *Внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.*
повестки дня:

Слушали: Зимину В.Г., которая сообщила о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 6 членов СРО НП «Содружество строителей», а также доложила о результатах рассмотрения Исполнительным органом представленных документов о соответствии этого лица требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ИНОКС» (ИНН 6325044812)
2. Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Связи» (ИНН 6317066019)
3. Общество с ограниченной ответственностью «Вектор 21» (ИНН 6376062249)
4. Общество с ограниченной ответственностью «Первая инженерная Компания» (ИНН 6316137235)
5. Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтажСтрой» (ИНН 6318158061)
6. Общество с ограниченной ответственностью «Юрген» (ИНН 6330007950)

По результатам обсуждения Советом принято решение:

Формулировка решения по вопросу № 1 повестки: Выдать взамен ранее выданного Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства новое Свидетельство с внесением изменений согласно заявлений следующим юридическим лицам:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ИНОКС» (ИНН 6325044812)

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Связи»
(ИНН 6317066019)
Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.
3. Общество с ограниченной ответственностью «Вектор 21»
(ИНН 6376062249)
Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.
4. Общество с ограниченной ответственностью «Первая инженерная
Компания» (ИНН 6316137235)
Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.
5. Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтажСтрой»
(ИНН 6318158061)
Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.
6. Общество с ограниченной ответственностью «Юрген»
(ИНН 6330007950)
Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос № 2 *Замена Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на форму, установленную приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №356 от 05.07.2011г.*
повестки дня:

Слушали: Директора по общим вопросам Евстигнееву И.Е., которая сообщила о поступлении 3 заявлений о замене Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на форму, установленную приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №356 от 05.07.2011г.:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональная ремонтно-строительная компания «БАЗИС» (ИНН 6313134860)
2. Общество с ограниченной ответственностью «Спецтехмонтаж» (ИНН 6367650766)
3. Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж» (ИНН 7315905648)

Формулировка решения по вопросу № 2 повестки: По результатам обсуждения Советом принято решение:
Заменить Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на форму, установленную приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №356 от 05.07.2011г.:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональная ремонтно-строительная компания «БАЗИС» (ИНН 6313134860)
Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Спецтехмонтаж» (ИНН 6367650766)
Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.
Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж»
(ИНН 7315905648)

Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»– нет; «Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос №3 повестки дня: *О принятии решения по прекращению действия свидетельства о допуске к работам в отношении 3 членов Партнёрства.*

Слушали: Директора по общим вопросам Евстигнееву И.Е., которая доложила, что в Совет Партнёрства поступило три акта Контрольной комиссии Партнёрства о том, что в результате проверки установлено:

На основании протокола заседания Совета СРО НП «Содружество строителей» №13 от 03 апреля 2012г. принято решение о приостановлении действия свидетельств о допуске:

1. ООО «НОВОКУЙБЫШЕВСКСТРОЙ»

(Свидетельство № 0213.03-2009-6330018261-С-056 от 16 ноября 2010 г.)

На основании протокола заседания Совета СРО НП «Содружество строителей» №15 от 17 апреля 2012г. принято решение о приостановлении действия свидетельств о допуске:

2. ООО «СтройИмпульс» (Свидетельство № 0472.02-2010-6315630279-С-056 от 13 июля 2010 г.)

3. ООО «ВолгаСтрой» (Свидетельство № 0493.03-2010-6319726359-С-056 от 07 июня 2011г.)

До настоящего времени уведомлений об устранении выявленных нарушений от данных организаций не поступало.

Слушали: Президента Лападу В.А., члена Совета Варкова Ю.А.

По результатам обсуждения Советом принято решение:

Формулировка решения по вопросу № 3 повестки: В соответствии с пп.3 п.15 ст. 55.8, ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации в связи с неустранением в установленный срок (до 01.03.2012г.) выявленных нарушений.

1.ПРЕКРАТИТЬ с 19 июня 2012г. действие Свидетельства о допуске на все виды работ № 0213.03-2009-6330018261-С-056 от 16 ноября 2010 г., выданное ООО «НОВОКУЙБЫШЕВСК-СТРОЙ».

Итоги голосования: «За»–6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

2. ПРЕКРАТИТЬ с 19 июня 2012г. действие Свидетельства о допуске на все виды работ № 0472.02-2010-6315630279-С-056 от 13 июля 2010 г., выданное ООО «СтройИмпульс».

Итоги голосования: «За»–6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

3. ПРЕКРАТИТЬ с 19 июня 2012г. действие Свидетельства о допуске на все виды работ № 0493.03-2010-6319726359-С-056 от 07 июня 2011г., выданное ООО «ВолгаСтрой».

Итоги голосования: «За»–6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

4. ИСКЛЮЧИТЬ из членов НП СРО «Содружество строителей» с 19 июня 2012г. ООО «НОВОКУЙБЫШЕВСКСТРОЙ» (ИНН 6330018261)

5. ИСКЛЮЧИТЬ из членов НП СРО «Содружество строителей» с 19 июня 2012г. ООО «СтройИмпульс» (ИНН 6330018261)

Итоги голосования: «За»–6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

6. ИСКЛЮЧИТЬ из членов НП СРО «Содружество строителей» с 19 июня 2012г. ООО «ВолгаСтрой» (ИНН 6319726359)

Итоги голосования: «За»–6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

7.Обязать ООО «НОВОКУЙБЫШЕВСКСТРОЙ» погасить задолженность Партнёрству по членским взносам в размере 21 000 рублей в течение 5 рабочих дней с даты исключения из членов НП СРО «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

8.Обязать ООО «СтройИмпульс» погасить задолженность Партнёрству по членским взносам в размере 21 000 рублей в течение 5 рабочих дней с даты исключения из членов НП СРО «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

9. Обязать ООО «ВолгаСтрой» погасить задолженность Партнёрству по членским взносам в размере 31 500 рублей в течение 5 рабочих дней с даты исключения из членов НП СРО «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

10. Поручить директору по общим вопросам Евстигнеевой И.Е. уведомить о принятом решении в отношении членов ООО «НОВОКУЙБЫШЕВСКСТРОЙ», ООО «СтройИмпульс», ООО «ВолгаСтрой»

- Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору
- Государственную инспекцию строительного надзора Самарской области.

Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

11.Поручить главному бухгалтеру Партнёрства Селивановой И.В. уведомить членов Партнёрства ООО «НОВОКУЙБЫШЕВСКСТРОЙ», ООО «СтройИмпульс», ООО «ВолгаСтрой» о размере и сроках погашения задолженности Партнёрству по членским взносам.

Итоги голосования: «За»– 6 голосов; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос № 4 *О принятии решения по членам Партнёрства, имеющим задолженности по уплате членских взносов.*
повестки дня:

Слушали: Директора по общим вопросам Евстигнееву И.Е., которая доложила, что необходимо принять решение по членам Партнёрства, имеющим большие задолженности по уплате членских взносов:

1. ООО «Компания по эксплуатации электрических сетей» (ИНН 6316095176)-63 000 рублей
2. ООО «Магистраль-2» (ИНН 6311054948) -42 000 рублей
3. ООО «МОНТЭК» (ИНН 6312010527) – 42 000 рублей
4. ООО «Промстройсервис» (ИНН 6315627389) – 42 000 рублей
5. ООО «Химстрой» (ИНН 6376064736) – 97 500 рублей
6. ООО «Октябрьскэнергомонтаж» (ИНН 6355004310) – 63 000 рублей
7. ООО «Самара Дом Строй» (ИНН 6319734977) – 45 500 рублей
8. ООО «Самарская строительная компания» (ИНН 6315551563) – 31 500 рублей
9. ООО «Аккорд» (ИНН 6319718478) – 10 500 рублей

Слушали: Президента Лападу В.А., члена Совета Варкова Ю.А., Никулина В.В.

Формулировка решения по вопросу № 4 повестки: По результатам обсуждения Советом принято решение:
1. Поручить директору по правовым вопросам Тимошенко А.Ю. подготовить третейское соглашение с организациями, представившими гарантийные письма на оплату задолженности, а организациям

1. ООО «Октябрьскэнергомонтаж» (ИНН 6355004310)
2. ООО «Самара Дом Строй» (ИНН 6319734977)
3. ООО «Самарская строительная компания» (ИНН 6315551563)

заключить третейское соглашение с СРО НП «Содружество строителей» о рассмотрении дел в третейском суде при СРО НП «Содружество строителей».

Итоги голосования: «За»–6 голоса; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

2. От ООО «Аккорд» 18.06.2012 поступило заявление на добровольный выход. Данное заявление датировано 7.03.2012г. и было отправлено почтой в марте 2012г. с актом сверки по уплате членских взносов до марта 2012г. Данное заявление затерялось на почте. На настоящий момент задолженность по членским взносам составляет 10 500 рублей. Организация продана в марте 2012г. и не имеет возможности оплатить данную задолженность.

Решение:

Предложено не взыскивать в судебном порядке в ООО «Аккорд» задолженность по членским взносам в размере 10 500 рублей.

Итоги голосования: «За»–6 голоса; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

3. По организациям, не погасившим задолженности по уплате членских взносов до 27.06.2012г. вынести вопрос об их исключении из состава Партнёрства на Общее собрание 27.06.2012г:

1. ООО «Компания по эксплуатации электрических сетей» (ИНН 6316095176)

- 2.ООО «Магистраль-2» (ИНН 6311054948)
- 3.ООО «МОНТЭК» (ИНН 6312010527)
- 4.ООО «Промстройсервис» (ИНН 6315627389)
- 5.ООО «Химстрой» (ИНН 6376064736)

Итоги голосования: «За»–6 голоса; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос № 5 *Об электронном документообороте.*
повестки дня:

Слушали: Генерального директора Зимину В.Г., которая предложила в целях упрощения и удобства работы с членами СРО рассмотреть возможность применения в работе электронного документооборота.

Формулировка решения по вопросу № 5 повестки: Вынести вопрос о применении электронного документооборота с использованием электронной цифровой подписи на общее собрание и поручить исполнительному органу подготовить опросные листы для определения необходимости проведения работы по разработке процедуры электронного документооборота.

Итоги голосования: «За»–6 голоса; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос № 6 *Об участии в Ассоциации реставраторов.*
повестки дня:

Слушали:

Генерального директора Зимину В.Г., которая сообщила об обращениях реставраторов с просьбой о создании организации, объединяющей реставраторов Самарской области с целью совместного решения вопросов реставрации.


Формулировка решения по вопросу № 6 повестки: Вынести вопрос о создании Ассоциации реставраторов на общее собрание.


Итоги голосования: «За»–6 голоса; «Против»–нет; «Воздержался»–нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня исчерпана.

Председатель заседания Совета Лапада В.А. объявил о закрытии заседания.

Председатель заседания: _____  /Лапада В.А./

Секретарь заседания: _____  /Шабанова О.И./