



ООО «Центр «Технологии управления бизнесом»
443087 г. Самара, ул. Стара Загора, 139, оф 92
т 8 (846) 372-00-30, т/ф 372-00-34, 372-01-13, моб 8 927 69 20 640
e-mail: tb-center@mail.ru

**РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ В 2022 ГОДУ:
НОВЕЛЛЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ**
консультационный семинар
21 октября 2022 года

Семинар ведет **Максим Валерьевич ПОПОВ** (г. Москва) - кандидат юридических наук, советник юридической компании Alumni Partners¹

В ПРОГРАММЕ СЕМИНАРА:

1. Ключевые изменения земельного законодательства конца 2021 г.-2022 г.

- Новые возможности для приобретения публичных участков
- Новые основания для приобретения публичных земельных участков без проведения торгов
- Изменения в части общего имущества коттеджных поселков. Сложные аспекты определения органа власти, уполномоченного на предоставление земельных участков
- Разбор значимых судебных актов, в том числе в части арендной платы за землю
- Новые позиции Верховного Суда РФ о праве собственника здания на выбор вида разрешенного использования на арендованном публичном участке
- Тенденции судебной практики 2021-2022 гг по оформлению земельных отношений под линейными объектами

2. Градостроительная и разрешительная документация на строительство в 2022 году

- Генеральные планы и правила землепользования и застройки
- Основные «антисанкционные» новеллы в части получения и использования разрешительной документации на строительство

3. Изменения в законодательстве о недвижимости сентября 2022 года

- Изменения сентября 2022 года в процедуре государственной регистрации права собственности при вводе объектов капитального строительства в эксплуатацию
- Новые главы Гражданского кодекса РФ о недвижимых вещах и о вещных правах на некоторые из них

4. Риски утраты недвижимости и ограничения прав на нее в 2022 году

- Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд
- Нормативные основы и практика применения КРТ
- Зоны с особыми условиями использования территории

5. Самовольные постройки

- Признаки самовольных построек
- Последствия самовольных построек
- Новая судебная практика относительно формулирования исковых требований и применения исковой давности

Время проведения: с 10.00 до 17.00

Стоимость участия: 12 700 руб (НДС не облагается).

При подаче заявки до **28 сентября** участнику предоставляется **10%-ная скидка**, при участии двух специалистов предоставляется **15%-ная скидка** (при условии оплаты до семинара)

В стоимость включены раздаточный материал по теме семинара, обед, выдается именной сертификат об участии.

¹ До марта 2022 г. - Bryan Cave Leighton Paisner (Russia) LLP