



ООО «Центр «Технологии управления бизнесом»  
443087 г. Самара, ул. Стара Загора, 139, оф 92  
т 8 (846) 372-00-30, 972-06-40 т/ф 372-00-34, 372-01-13  
e-mail: [tb-center@mail.ru](mailto:tb-center@mail.ru)

## НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ консультационный семинар в Самаре 21 февраля 2022г

Семинар ведет **Альмин Моисеевич РАБИНОВИЧ** (г. Москва) – руководитель Управления бухгалтерского и налогового консалтинга групп компаний ФинЭкспертиза, кандидат наук, имеет огромный стаж работы в ТОП-5 российских аудиторских компаниях, автор 10 книг (в частности, «НДС: нестандартные решения стандартных ситуаций» «Комментарий к налогу на прибыль», «Мастер-класс для бухгалтерии: расчеты в иностранной валюте и у.е.», «Ценные бумаги: бухгалтерский учет и налогообложение», «Учет запасов в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы») и более 900 статей, многие из которых размещены в СПС «КонсультантПлюс» и «Гарант»; разработчик многих семинаров по бухгалтерскому учету и налогообложению.

### ПРОГРАММА СЕМИНАРА:

#### Общие вопросы

- Сближение бухгалтерского и налогового учета основных средств: мечты и реалии  
Возможности и ограничения учетных политик в этом сближении. ПБУ 18/02 как «мостик» между двумя учетами

#### Приобретение и создание объектов ОС, первоначальная стоимость

- Налоговые расходы «двойного назначения»: капитальные или текущие. Новое в составе бухгалтерских затрат, включаемых и не включаемых в капитальные вложения
- Налоговый и бухгалтерский учет конструктивно-сочлененного объекта
- Вычет НДС и включение его в расходы при создании и приобретении основных средств
- Квалификация основных средств в качестве движимого или недвижимого имущества (базовые ориентиры и подходы)

#### Эксплуатация ОС: амортизация, ремонт, аренда

- Условия признания основных средств в налоговом и бухгалтерском учете
- Определение амортизационной группы в сложных ситуациях. Можно ли в бухгалтерском учете установить такой же срок полезного использования основных средств, как для целей налогообложения
- Амортизация после улучшений основных средств – нововведения в НК РФ 2022 г., влияют ли они на исчисление амортизации в бухгалтерском учете
- Ремонт или модернизация: критерии различения, налогообложение налогом на имущество, проблемы бухгалтерского учета
- Налоговые и бухгалтерские доходы и расходы при аренде и лизинге. Налог на имущество при аренде с 2022 года

#### Выбытие ОС

- Признание расходов и доходов, связанных с ликвидацией основных средств, в налоговом и бухгалтерском учете
- НДС при списании основных средств
- Налогообложение и учет ликвидации незавершенного строительства
- Налог на имущество при перекалфикации основных средств в ДАП и в инвестиционную недвижимость

**Время проведения:** с 10.00 до 17.00

**Место проведения:** г. Самара, пр. Карла Маркса, 201Б, бизнес-центр «БАШНЯ».

**Стоимость участия:** 12 800 руб (НДС не облагается). При участии 2 специалистов и более предоставляется 10%-ная скидка (при условии оплаты до даты проведения семинара).

При оплате по факту, 30 дней и более со дня оказания услуг, стоимость участия составит 13 800 руб, НДС не облагается.

**В стоимость включены** раздаточный материал по теме семинара, обед, выдается именной сертификат об участии.